

**eza!**

antworten auf energiefragen.



**bau & energie**

**erneuerbare energien &**

**effiziente energienutzung**



Als eza!, das Energie- & Umweltzentrum Allgäu 1998 als gemeinnützige GmbH gegründet wurde, hatten wir das Ziel, durch die Förderung erneuerbarer Energien und effizienter Energienutzung einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz und Umweltschutz im Allgäu zu leisten und gleichzeitig neue Chancen für die regionale Wirtschaft zu eröffnen. Auf einer soliden Basis aus einer breiten Trägerschaft aus Kommunen, Wirtschaft und Initiativen des Allgäus konnte eza! seither wichtige Impulse für das Allgäu geben und sich als Institution mit weiter überregionaler Bedeutung und internationalem Bekanntheitsgrad etablieren.

Dr. Ulrich Netzer

Vorsitzender der Gesellschafterversammlung von eza!  
Oberbürgermeister der Stadt Kempten (Allgäu)



Antworten auf Energiefragen – dies ist das Motto von eza!. Und dabei ist uns wichtig, dass diese Antworten stets neutral und kompetent sind. Dank der kommunalen Verankerung durch die Städte und Landkreise des Allgäus als Gesellschafter von eza! bleibt die Neutralität unserer Arbeit stets gewahrt, und dank der vielfältigen Beteiligung aus Wirtschaft und Initiativen kann eza! auch sehr gut die Kompetenz zu allen Fragen von Energieeffizienz und erneuerbaren Energien bündeln. Und mit einem Team aus hoch motivierten und qualifizierten Mitarbeitern bietet eza! stets aktuelle und innovative Antworten.

Martin Sambale

eza!-Geschäftsführer

**Energie- & Umweltzentrum Allgäu (eza!) is a non-profit corporation that was founded by the municipalities of the Allgäu, by businesses and action groups to promote both energy efficiency and renewable energies. The motto of eza! is "answers to energy questions".**

## eza! – 10 Jahre erfolgreiche arbeit



- 100 Millionen Euro an zusätzlichen Investitionen durch die Arbeit von eza! ausgelöst
- 18.000 persönliche Energieberatungen in 45 Beratungsstellen
- 10 x Allgäuer Altbautage mit 100.000 Besuchern
- über 130 Firmen im Netzwerk eza!-partner verpflichten sich zu Qualitätssicherung und Weiterbildung
- pro Jahr 6 Millionen Klicks auf der eza!-Internetseite
- 52 Kurse für Bau und Energiefachleute mit 1.300 Absolventen
- 10% Energiemanagement durch Betriebsoptimierung für 190 Liegenschaften und knapp 12.000 Tonnen CO<sub>2</sub> Einsparung

*„...Das Energie- und Umweltzentrum Allgäu (eza!) ist dabei für die Gemeinden zu einem unverzichtbaren Partner geworden. ...“*

Anton Klotz,  
1. Bürgermeister Haldenwang,  
Kreisvorsitzender im  
Bayerischen Gemeindetag

[www.eza.eu](http://www.eza.eu)



*„eza! hat in den wenigen Jahren seines Bestehens hier im Allgäu ein Umdenken bei den Bürgern und auch und vor allem bei den engagierten Handwerkern bewirkt. ...“*

Josef Ambros, Geschäftsführer  
Anton Ambros Holzbau GmbH  
Innungsoberrmeister der  
Zimmererinnung Ostallgäu

**eza! offers a wide range of services. They include media work and organisation of events, energy consultations, training schemes for professionals and support for local and regional energy policies.**

*„Um die Altbautage auf einen Nenner zu bringen, würde ich sagen: kompetent, umfangreich und objektiv. So viele Informationen hat man sonst nicht auf einmal. Ich werde jetzt einmal meine finanziellen Möglichkeiten prüfen und dann mit einem Energieberater sprechen, welche Maßnahmen am sinnvollsten sind.“*

Edwin Nägele, Hausbesitzer



**Allgäuer Zeitung**

Die besten Seiten des Allgäus

[www.all-in.de](http://www.all-in.de)

Die Allgäuer Altbautage sind die zentrale Informationsveranstaltung zum Thema Altbausanierung im Allgäu. Seit 2000 bieten eza! und Allgäuer Zeitung jährlich im Februar oder März für rund 10.000 Besucher 100 Vorträge, eine umfassende Ausstellung, Praxisvorführungen, Energieberatung und ein abwechslungsreiches Rahmenprogramm an.



Die Allgäuer Passivhaustage in Mindelheim sind eine innovative Informationsplattform für Bauherren und Hausbesitzer rund um das energieoptimierte Bauen und Sanieren.



The Old Buildings Days are an important highlight in the yearly work of eza!. Every year since 2000, 10.000 visitors are counted during the event that offers an interesting program including 100 oral and practical presentations. Each time the 100 exhibitors report very high levels of interest among the visitors. The Passive House Days are a new annual information event for home builders and landlords about low energy houses and passive houses.

gut beraten? eza!-energieberatung!

**eza!**  
energieberatung



*„Die Energieberatung bei eza! kann ich jedem empfehlen. Wir hätten ohne Beratung weder von den vielen Dämmmöglichkeiten noch von den günstigen KfW-Darlehen etwas gewusst.“*

*Petra Kinzelmann, Lauben*

Energieberatung ist die zentrale Dienstleistung von eza!. In Zusammenarbeit mit vielen Allgäuer Kommunen kann ein umfassender Service für Hausbesitzer, Bauherren und Verbraucher angeboten werden:

- 45 Energieberatungsstellen im ganzen Allgäu kostenlos für die Bürger der beteiligten Kommunen
- kompetente und neutrale Beratung dank regelmäßiger Weiterbildungen und laufender Qualitätssicherung über Kundenrückmeldungen
- jährlich über 3.000 persönliche Beratungen
- Beratungsthemen von der Altbausanierung über den Neubau bis hin zur effizienten Stromnutzung im Haushalt.
- Topthemen Förderprogramme, Energieausweis, Solarenergie und Wärmedämmung

**eza!'s core service is the field of energy consultations. In cooperation with the municipalities forty local offices and their unbiased experts provide information free of charge for the inhabitants of the Allgäu region.**



**Manuel Allgaier**  
Leitung  
eza!-energieberatung  
und Veranstaltungen

allgaier@eza.eu  
Tel +49 831 960286-70

[www.eza-energieberatung.de](http://www.eza-energieberatung.de)

**info 0180 5333522** (14 ct/min)

*„Im eza!-partner Netzwerk sind die besten Firmen im Bereich energiesparendes Bauen und erneuerbare Energien verbunden. Diese Kontakte sind für uns enorm wichtig, weil man miteinander einfach mehr erreicht. Außerdem schätzen wir die hochwertigen Weiterbildungsmöglichkeiten, die uns eza! bietet.“*

Michael Stamm, Solux GmbH,  
Kempten



über 130 Architekten, Ingenieure, Handwerksbetriebe und Firmen aus dem Bau- und Energiebereich haben sich dem Netzwerk eza!-partner angeschlossen und bieten hohe Kompetenz und Qualität für Ihre Kunden. Dies wird mit einer Betreuung der Partner durch eza! in den folgenden Feldern sichergestellt:

- Verpflichtung zu einem Energiekodex
- Qualitätssicherung durch Nachweis von Referenzprojekten und Weiterbildung sowie durch die laufende Auswertung von Kundenrückmeldungen unter [www.eza-bewertung.de](http://www.eza-bewertung.de)
- jährlich vier Bildungstage zur Weiterbildung und Förderung der Zusammenarbeit
- laufende Information und Beratung zu fachlichen Themen

Deshalb gilt: bauen und sanieren – mit eza!-partnern geht es leichter.

Anne Kleiter  
Leitung  
eza!-partner

kleiter@eza.eu  
Tel +49 831 960286-60



**More than 130 businesses in the building and energy industries, including architects, building contractors and craftsmen, belong to the eza!-partner Network. Each member of the network agrees to train its own energy specialist on the training days provided by eza! and to implement the quality assurance system provided by eza!.**



eza! bietet ein umfassendes Weiterbildungsprogramm für Bau- und Energiefachleute und zieht damit jährlich über 300 Kursteilnehmer aus ganz Deutschland und dem benachbarten Ausland an. Die wichtigsten Elemente des Bildungsprogramms sind:

- eza!-kurs Energieberater im Handwerk mit 230 Unterrichtsstunden
- eza!-kurs Energetische Gebäudesanierung für Architekten und Ingenieure mit 130 Stunden
- eza!-kurs Passivhausplaner mit 85 Unterrichtsstunden
- eza!-kurs energieausweis im nichtwohnbau
- eza!-kurs energieeffizienzberater für unternehmen
- eza!-seminare zu verschiedenen aktuellen themen
- inhouseschulungen

eza! is well known as a further education institution for energy and building professionals. The most important parts of the education and training program are the "Energy Consultant Course" for craftsmen, the highly successful course "Energy Refurbishment of Buildings" for architects and engineers and the course for architects "design of passive houses". Seminars on different up-to-date topics complete the program.



Herbert Hanser  
Leitung  
eza!-bildung

hanser@eza.eu  
Tel +49 831 960286-40

*„Ich bin mit hohen Erwartungen in den Kurs gegangen und kann sagen – sie haben sich erfüllt. Man hat Handwerkszeug mitbekommen, mit dem man richtig arbeiten kann.“*

Achim Pfau, Architekt

*"Gut finde ich auch, dass die Kurse im eza! Haus gehalten werden. Der zum Passivhaus sanierte Altbau ist als anschauliches Demonstrationsobjekt besonders geeignet."*

Manfred Glatz, Ingenieur für Heizung, Lüftung und Sanitär

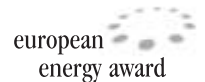
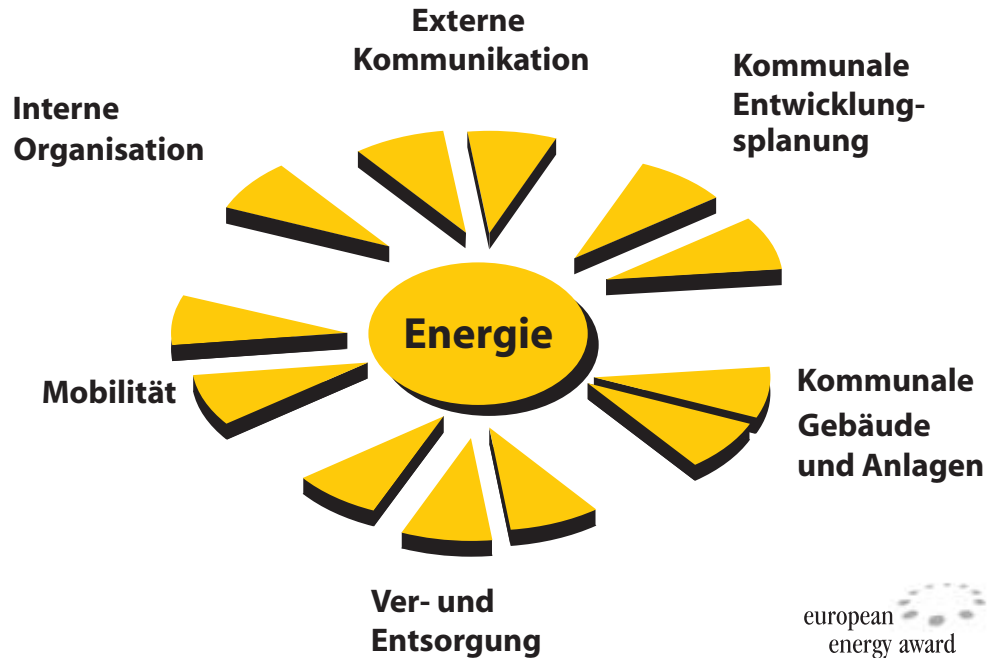
*„Ich habe ein ganzes Bündel an Fragen von aktuellen Baustellen mitgebracht. Es wurden überall Lösungen gefunden. Man spart sich damit auch Zeit.“*

Annette von Czetztritz, Architektin

*„Wir wollen mit unserer Teilnahme am eza!-energieprogramm für Städte und Gemeinden unsere eigene Energiepolitik durch viele positive Impulse und Anregungen sowie dem Erfahrungsaustausch mit anderen Kommunen systematisch verbessern.“*

Thomas Eigstler,  
1. Bürgermeister Wasserburg (B)

Handlungsfelder der kommunalen Energie- und Klimaschutzpolitik:



eza! bietet mit dem eza!-energieprogramm für Kommunen eine Begleitung und Beratung in allen energiepolitischen Handlungsfeldern zur Förderung erneuerbarer Energien und effizienter Energienutzung. Kommunen werden dabei motiviert und unterstützt, richtungweisende Beiträge zu einer nachhaltigen Entwicklung und zu einem umsetzungsorientierten Klimaschutz zu leisten. Durch eine Vernetzung der teilnehmenden Kommunen können diese gegenseitig von ihren Erfahrungen profitieren. Bei einer erfolgreichen Teilnahme winkt der Kommune eine Auszeichnung mit dem European Energy Award®.

Dr. Thorsten Böhm  
Leitung  
eza!-energieprogramm

boehm@eza.eu  
Tel +49 831 960286-80



**The main focus of the eza! energy program is to accompany and to advice municipalities. The program provides local authorities with comprehensive support in all fields of energy policy in order to improve energy efficiency and to promote renewable energy sources. Successful municipalities will be honoured with the European Energy Award®.**

# energiemanagement? energiekosten senken!



*„Kommunales Energiemanagement zahlt sich aus. Es hilft der Umwelt und dem Geldbeutel. In drei Jahren konnten 672 t CO<sub>2</sub> und 135.000 € Energiekosten eingespart werden.“*

*Josef Zeislmeier,  
1. Bürgermeister Pfronten,  
stv. Landrat*

[www.eza-energiemanagement.de](http://www.eza-energiemanagement.de)

Der Bereich eza!-energiemanagement bietet für Liegenschaften und Anlagen von kommunalen und gewerblichen Kunden verschiedene Dienstleistungen um den Energieverbrauch zu reduzieren:

- Beratung und Konzepte bei Bau und Sanierung
- kommunales Energiemanagement zur Optimierung von Betrieb und Nutzung: Erfahrungen bei über 190 Liegenschaften zeigen ein Potenzial von über 10% zur Energieeinsparung ohne zusätzliche Investitionen. Dies wird durch monatliches Energiecontrolling und die Optimierung von Regelung und Nutzung erreicht.
- Beratung und Begleitung bei Contractingvorhaben im Rahmen von Energiesparpartnerschaften.

**eza! provides services in the field of energy management for buildings, facilities and plants in order to reduce their energy consumption. By monthly consumption controls and by optimisation of the user's behaviour eza! assists the facility owners – mostly local authorities – to reduce their energy costs. Additional consultation services facilitate investment decisions for new buildings or refurbishments.**



Felix Geyer  
Leitung  
eza!-energiemanagement

geyer@eza.eu  
Tel +49 831 960286-50



Mit dem Aktionsprogramm der Allgäu Initiative „Klimaschutz – das Allgäu handelt“ sollen die CO<sub>2</sub>-Emissionen im Allgäu in allen Bereichen deutlich gesenkt werden. Kern des Programms sind die Allgäuer CO<sub>2</sub>-Diät, die sich sowohl an Privatpersonen wie auch Unternehmen, Kommunen, Vereine und Initiativen richtet, und die Möglichkeit zum individuellen CO<sub>2</sub>-Ausgleich durch die Förderung von Allgäuer Klimaschutzprojekten. Bestandteile des Projektes sind:

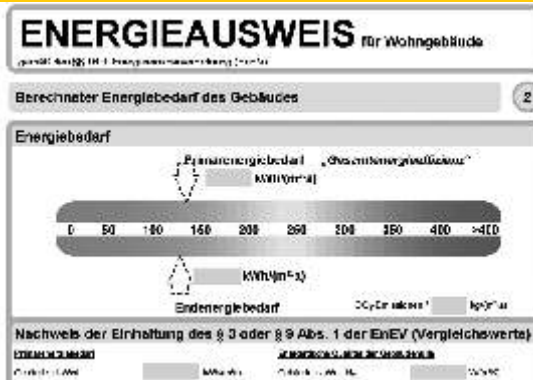
- Unterstützung bei der Allgäuer CO<sub>2</sub>-Diät und Beratung durch die eza!-Klimaschutzberater
- Medienaktionen und interaktive Website
- Impulse für die regionale Wirtschaft durch höhere Investitionen in erneuerbare Energien und effiziente Energienutzung
- CO<sub>2</sub>-Ausgleich über Kompensationszahlungen in den Allgäuer Klimaschutzfond
- Präsentation des Allgäus als umweltbewusste und innovative Wirtschafts- und Tourismusregion

Dr. Hans-Jörg Barth  
Leitung Klimaschutz allgäu

barth@eza.eu  
Tel +49 831 960286-85



**The action program “climate protection – the Allgäu is acting” launched by the Allgäu Initiative aims at a general reduction of CO<sub>2</sub> emissions in the Allgäu region. It focuses on the “Allgäu CO<sub>2</sub>-diet” for consumers, municipalities, companies and initiatives. All participants have the additional opportunity to compensate their remaining greenhouse gas emissions by supporting climate protection projects in the Allgäu region.**



eza! legt in allen Arbeitsbereichen Wert auf eine innovative und fachlich fundierte Arbeit. Daher verfolgt die eza!-Mitarbeiter stets sehr genau die aktuellen Entwicklungen bei Technik und Markt in den Feldern:

- energieoptimiertes Bauen und Sanieren  
Altbauanierung, Passivhaus, Wärmedämmung, Heizung, ökologisch Bauen, ...
- erneuerbare Energien  
Solarwärme, Solarstrom, Biomasse, Geothermie, ...
- effiziente Energienutzung  
Energiemanagement, moderne Regelungstechnik, Contracting, ...
- Rahmenbedingungen  
Förderprogramme, Energieeinsparverordnung (EnEV) und Energieausweis, Wirtschaftlichkeit, ...

**eza! continuously follows the most recent developments in technology and the market in the fields of renewable energies and efficient use of energy, with a main focus on energy use in buildings.**



Steffen Riedel  
Leitung Fachthemen

**gesellschafter**  
der gemeinnützigen  
energie- & umweltzentrum  
allgäu gmbh

### Kommunen

#### Allgäu Initiative GbR:

Die Städte Buchloe, Füssen,  
Immenstadt, Kaufbeuren,  
Kempten, Lindau, Lindenberg,  
Markttoberdorf, Memmingen,  
Bad Wörishofen, Oberstdorf,  
Sonthofen, die Landkreise Lindau,  
Oberallgäu, Ostallgäu,  
Unterallgäu, Industrie- und  
Handelskammer Schwaben,  
Handwerkskammer Schwaben

Euregio via salina GbR

### Energiewirtschaft

AÜW GmbH, LEW AG, AKW  
GmbH, EVO GmbH, EGS GmbH,  
EKO GmbH, Fachgemeinschaft  
Ölwärme & Service GbR  
VKW AG, EG Schlachters, EG  
Röthenbach, Stadtwerke  
Lindenberg GmbH

### Abfallwirtschaft

ZAK Energie GmbH

### Biomasse

Biomassehof Allgäu GmbH

### Vereine

KUMAS e.V. (Bayerisches  
Kompetenzzentrum Umwelt)  
FEE e.V. (Förderverein  
Erneuerbare Energien)



Das eza!-haus wurde 2002 als Energieberatungs-, Demonstrations- und Schulungsgebäude eröffnet. Aus einem renovierungsbedürftigen Wohngebäude mit Geschäftsräumen am Eingang zur Altstadt von Kempten wurde das eza!-haus mit Passivhaus-Technik. An diesem Demonstrationsgebäude wird gezeigt, wie der Heizenergiebedarf um 90% auf nur noch ein Zehntel des Ausgangswertes reduziert werden konnte. Gefördert wurde diese Sanierung durch die Gesellschafter von eza!, verschiedene Sponsoren und die High Tech Offensive Zukunft Bayern.

**eza!**  
**energie- & umweltzentrum allgäu gmbh**

burgstraße 26  
d-87435 kempten (allgäu)

infohotline 0180 5333522  
(14 ct/min.)

telefon 0831 960286-10  
telefax 0831 960286-90

info@eza.eu  
www.eza.eu



The eza!-house is a building for demonstration, consultation and training. It was opened in 2002. The house used to be an old residential building in the centre of Kempten. It was refurbished with support of the „High Tech Offensive Zukunft Bayern“ program – in order to give a good base for the work of eza!. For demonstration purposes passive house technology has been used, which reduced the former energy demand for heating by 90 %.